

TOM I

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV

ADRES: Miejscowość Krępiec, obręb Krępiec, gmina Pruszcz Gdański, powiat gdański
Identyfikatory działek ewidencyjnych:
220404_2.0004.179, 220404_2.0004.185

KATEGORIA: XXVI

INWESTOR: ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

UMOWA: GJ01041/25

ZADANIE: OBI/33/2500223

WP: P/24/070439, P/24/070440

PROJEKTANT: mgr inż. Dariusz Szreder
specjalność instalacyjna
upr. nr POM/0281/PWBE/19

mgr inż. Dariusz Szreder
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
POM/0281/PWBE/19

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt techniczny
3. Załączniki projektu budowlanego

Gdańsk, 21 lipca 2025 r.

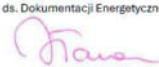
Signed by /
Podpisano przez:Główny Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Sylwia TaranowiczSylwia
TaranowiczDate / Data:
2025-10-28 09:17

Tczew, 28.10.2025r.

UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2025/09/05524/33MMD_481**Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej**

Jednostka projektowa:	EDS Energy Sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk
Temat projektu:	Budowa linii kablowej nn-0,4 kV do zasilania dz. 188 [siedlisko rolne] Krępiec, dz. 179, 185 [obręb 0002], gm. Pruszcz Gdański DT-17745
Warunki/Wytyczne:	P/24/070440, P/24/070439 z 11.10.2024
Nr zadania inwest.:	OBI/33/2500223
Numer ekspl.:	Proj. linia kablowa nn-0,4 kV (5082-05)
Załączniki:	1.Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2.Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg, prawa własnościowe

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Główny Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Sylwia Taranowicz

Signed by /
Podpisano przez:Sylwia
TaranowiczDate / Data:
2025-10-28 09:15Sprawę prowadzi: Sylwia Taranowicz, 58 778 80 78, sylwia.taranowicz@energa-operator.pl

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
- 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnienie uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
- 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.

- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa linii kablowej nn-0,4 kV do zasilania dz. 188 [siedlisko rolne]

Krępiec, dz. 179, 185 [obręb 0002], gm. Pruszcz Gdański

P/24/070440, P/24/070439 z 11.10.2024 OBI/33/2500223

Prace PPN:

Podłączenie kabla nn, montaż rozłączników nn

Czas wyłączenia:

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Dopuszczenie

Główny Inżynier
ds. Linii Elektroenergetycznych

.....Bartłomiej Wutczylński.....
Imię i Nazwisko

08.10.2025
Data

.....
Podpis

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Gdański**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator SA**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.1

Kraj: _____ Województwo: _____

Powiat: _____ Gmina: _____

Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____

Miejscowość: _____ Kod pocztowy: _____ Poczta: _____

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik ☒ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa-Operator SA**

Imię i nazwisko: **Dariusz Szreder**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Niepołomicka** Nr domu: **45A** Nr lokalu: **38**

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-180** Poczta: **Gdańsk**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/20180816203320/eds**

Email (nieobowiązkowo): **biuro@edsenergy.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **507101532**

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD827821**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - sieć: elektroenergetyczna obejmująca napięcie znamionowe nie wyższe niż 15 kV (liczba obiektów: 1)

Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **2025-10-15** Planowany termin rozbiórki lub przeniesienia tego obiektu:

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Pruszcz Gdański**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Krępiec** Kod pocztowy: **83-021**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **220404_2.0004.179**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Pruszcz Gdański**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Krępiec** Kod pocztowy: **83-021**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **220404_2.0004.185**

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Energa-Operator SA:

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

Dariusz Szreder:

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☒ Inne (wymagane przepisami prawa):

- Projekt

.....

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD827821**

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.



Signed by /
Podpisano przez:

Dariusz Szreder

Date / Data:
2025-09-23 09:56

- ¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- ³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- ⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Pruszcz Gdański, dnia 6 października 2025r.

AB.6743.1204.2025.KKL

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 ze zm.)

Starosta Gdański

zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu dla spółki ENERGA-OPERATOR S.A., 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, reprezentowanej przez pełnomocnika Dariusza Szreder w sprawie zgłoszenia z dnia 23 września 2025r. (nr rejestru L.dz.43991.2025) dotyczącego budowy sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV, inwestycja na działkach nr 179, 185 w msc. Krępiec, obręb ewidencyjny Krępiec (0004), jednostka ewidencyjna Pruszcz Gdański (220404_2).

Wydanie zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Załączniki:

1. PZT_ZL_2025.09.22 (1 plik pdf)

Z up. STAROSTY

Katarzyna Klein
INSPEKTOR W WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Dariusz Szreder, pełnomocnik spółki ENERGA-OPERATOR S.A.
2. a/a

do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat nadzoru Budowlanego w Pruszczu Gdańskim
2. Wydział Geodezji Kartografii i Katastru (GKiK-RUDP.6630.1.429.2025)

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszczu Gdańskim. Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=189&bsc=N>

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT: Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV

ADRES: Miejscowość Krępiec, obręb Krępiec, gmina Pruszcz Gdański, powiat gdański

Identyfikatory działek ewidencyjnych:
220404_2.0004.179, 220404_2.0004.185

KATEGORIA: XXVI

INWESTOR: ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

PROJEKTANT: mgr inż. Dariusz Szreder
specjalność instalacyjna
upr. nr POM/0281/PWBE/19

mgr inż. Dariusz Szreder
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
POM/0281/PWBE/19

Gdańsk, 21 lipca 2025 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że niniejszy kompletny projekt zagospodarowania terenu, opracowanie 21 lipca 2025 roku, dotyczący inwestycji:

Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV

w miejscowości Krępiec, obręb Krępiec, gmina Pruszcz Gdański, powiat gdański

Identyfikatory działek ewidencyjnych:

220404_2.0004.179, 220404_2.0004.185

opracowany na rzecz Inwestora:

ENERGA-OPERATOR SA

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

1. opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z Art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 roku, poz. 418 z późniejszymi zmianami);
2. opracowany został zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1609 z późniejszymi zmianami);
3. opracowany został zgodnie ze Standardami Technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA;
4. opracowany projekt zagospodarowania terenu w całości wyczerpuje problematykę projektowanych urządzeń i sieci elektroenergetycznej, dlatego zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 roku, poz. 418 z późniejszymi zmianami) nie wymagany jest projekt architektoniczno-budowlany.

PROJEKTANT: mgr inż. Dariusz Szreder
specjalność instalacyjna
upr. nr POM/0281/PWBE/19
21.07.2025 r.

mgr inż. Dariusz Szreder
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
POM/0281/PWBE/19

3. Część opisowa

3.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt budowy elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV o długości 556 m w miejscowości Krępiec, obręb Krępiec, gmina Pruszcz Gdański.

3.2 Stan Istniejący

W granicach opracowania przebiega stacja transformatorowa T-5082 Dziewięć Włók. Obszar objęty zakresem inwestycji znajduje się na terenie wiejskim. Na terenie objętym zakresem inwestycji zlokalizowana jest infrastruktura nadziemna i naziemna (elektroenergetyczna linia napowietrzna NN 400 kV, SN 15 kV i nn 0,4 kV oraz droga gminna). Nie wyklucza się istnienia urządzeń infrastruktury podziemnej, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej.

3.3 Projektowane zagospodarowanie terenu

Z rozdzielnic stacji transformatorowej T-5082 Dziewięć Włók wybudować obwód 05 kablem typu YAKXS 4×240 mm² SM do projektowanej rozdzielnic kablowej nr Z3318242 typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-1.

Kabel układać zgodnie z normą N-SEP-E-004 w wykopie otwartym na głębokości minimum 0,7 m na warstwie piasku o grubości 10 cm. Pod jezdnią drogi gminnej, pod obszarami utwardzonymi oraz w bezpośrednim zbliżeniu do drzew (dz. nr 185) kabel wbudować metodą bez wykopową – przeciskiem mechanicznym w rurze osłonowej typu SRS 160 na głębokości min. 1,0 m. W przejściach pod skarpami kabel wbudować w wykopie otwartym, zabezpieczając go rurą osłonową typu DVK 160, a w bezpośrednim zbliżeniu do jezdni – rurą SRS 160. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącego uzbrojenia terenu prace ziemne należy prowadzić z zachowaniem należytej ostrożności, a projektowaną linię kablową zabezpieczać rurą osłonową typu SRS 160 i DVK 160.

Złącze kablowo-pomiarowe posadzić na działce nr 185 przy granicy z działką przyłączaną z możliwością dostępu do wyposażenia od strony drogi gminnej.

3.4 Zestawienie powierzchni

Projektowana sieć jako obiekt liniowy nie wymaga sporządzenia zestawienia powierzchni.

3.5 Ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Nie występują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego wynikające z aktów prawa miejscowego.

3.6 Wpływ inwestycji na środowisko i otoczenie

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko. Lokalizacja projektowanych urządzeń nie wymaga ingerencji w zieleń wysoką. Projektowane obiekty budowlane nie wpłyną na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami Natura 2000 oraz innymi formami ochrony wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 10.04.2004 o ochronie przyrody. Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcie, zgodnie z art. 60 ustawy z dnia 03 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach

oddziaływania na środowisko wraz z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie podlega przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięć na środowisko.

Brak jest oraz nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego. Całość robót wykonać zgodnie z niniejszą dokumentacją oraz obowiązującymi przepisami i normami.

3.7 Ochrona konserwatorska

Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej, nie jest objęty formami ochrony zabytków, nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków i nie leży w strefie ochrony archeologicznej.

3.8 Wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty planowaną inwestycją znajduje się poza obszarami eksploatacji górniczej.

3.9 Opinia Geotechniczna

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra transportu, budownictwa i gospodarki wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych rozpoznano warunki gruntowe jako proste. Kategorię geotechniczną określa się jako pierwszą. Projekt obejmuje posadowienie niewielkiego obiektu budowlanego, jakim jest elektroenergetyczna sieć kablowa nn 0,4 kV wraz ze złączem kablowo-pomiarowym.

3.10 Warunki ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę

Projektowana sieć jako obiekt liniowy nie wymaga sporządzenia warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę.

3.11 Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 1 lit. e, art. 20 ust. 1 pkt 1c oraz art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 roku, poz. 418 z późniejszymi zmianami), obszar oddziaływania projektowanych w niniejszym opracowaniu obiektów mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane, to jest na działkach nr 179, 185, obręb Krępiec, gmina Pruszcz Gdański.

Obszar oddziaływania obiektu został określony na podstawie następujących przepisów prawa:

- Art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1376 z późniejszymi zmianami).
- § 314 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- § 1 i § 2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.
- § 2 i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT: Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV

ADRES: Miejscowość Krępiec, obręb Krępiec, gmina Pruszcz Gdański, powiat gdański

Identyfikatory działek ewidencyjnych:
220404_2.0004.179, 220404_2.0004.185

KATEGORIA: XXVI

INWESTOR: ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

UMOWA: GJ01041/25

ZADANIE: OBI/33/2400223

WP: P/24/070439, P/24/070440

PROJEKTANT: mgr inż. Dariusz Szreder
specjalność instalacyjna
upr. nr POM/0281/PWBE/19

mgr inż. Dariusz Szreder
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
POM/0281/PWBE/19

Gdańsk, 21 lipca 2025 r.

SPIS TREŚCI

1. Temat	3
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	3
3. Oświadczenie projektanta	4
4. Uprawnienia budowlane	5
5. Podstawa opracowania	5
6. Uzgodnienie z ENERGA-OPERATOR SA PZT	5
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	5
8. Uzgodnienia branżowe	5
9. Decyzje administracyjne	5
10. MPZP/decyzja lokalizacyjna	5
11. Stan Istniejący	5
12. Rozbiórki	5
13. Linia SN	5
14. Stacja transformatorowa SN/nn	5
15. Linia nn	5
16. Oświetlenie uliczne	6
17. Przyłącza SN	6
18. Przyłącze nn (kابلowe/napowietrzne)	6
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN	6
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn	6
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn	6
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN	6
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn SN	6
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn	7
25. Obliczenia techniczne	8
26. Opinia geotechniczna	11
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym	11
28. Kolizje/skrzyżowania	11
29. Ingerencja w zielen wysoką	11
30. Ochrona konserwatorska	11
31. Opis projektu zagospodarowania terenu	11
32. Obszar oddziaływania inwestycji	12
33. Uwagi	12
34. Zestawienie montażowe	13
35. Projekt zagospodarowania terenu	15
36. Schemat jednokreskowy nn 0,4 kV	16
37. Schemat stacji T-5082	17
38. Zdjęcia	18

1. Temat

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV w miejscowości Krępiec, obręb Krępiec, gmina Pruszcz Gdański.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Zasilanych ze stacji transformatorowej **T-5082 Dziewięć Włók**

Wymiana pojedynczego słupa SN:	----		
Linia napowietrzna SN:	----		
Rozłącznik napowietrzny SN:	----		
Linia kablowa SN:	----		
Mufy kablowe:	-----		
Głowice kablowe:	AK4 95-300		2 szt.
Ograniczniki przepięć:	-----		
Złącza kablowe SN:	----		
Stacja transformatorowa SN/nn :	----		
Transformator:	----		
Wymiana pojedynczego słupa nn:	----		
Linia napowietrzna nn:	----		
Przyłącze napowietrzne:	----		
Szafka pomiarowa:	----		
Przyłącze kablowe:	----		
Szafka pomiarowa:	-----		
Linia kablowa nn:	YAKXS 4x240 SM	obw. 05	556/582 m
Kablowa rozdzielnica szafowa:	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F		1 szt.
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	----		
Przecisk:	φ 160		72 m
Przewiert:	----		

Wyszczególnienie przyłączanych odbiorców:

Warunki przyłączenia	P/24/070439	P/24/070440
Nr działki	188	188
Moc przyłączeniowa	40 kW	20 kW
Zabezpieczenie główne	ETIMAT T 3p 63 A	ETIMAT T 3p 32 A

**Oświadczenie projektanta / ~~projektanta sprawdzającego~~
o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami**

Ja niżej podpisany **Dariusz Szreder**

zam. **ul. Niepołomicka 45A/38, 80-180 Gdańsk**

posiadający(ca) uprawnienia budowlane nr **POM/0281/PWBE/19**

wydane przez **Pomorską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa**

oświadczam, iż dla zamierzenia budowlanego:

Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV

zlokalizowanego w **m. Krępiec, gm. Pruszcz Gdański,**

na działkach o nr ewid. **179, 185,** którego inwestorem jest

ENERGA-OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

projekt techniczny sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi ww. zamierzenia budowlanego.

mgr inż. Dariusz Szreder
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
POM/0281/PWBE/19

21.07.2025 r.

Data i podpis projektanta / ~~projektanta sprawdzającego~~

4. Uprawnienia budowlane

Patrz pkt 2 w tomie PROJEKT ZAGOSPDAROWANIA TERENU.

5. Podstawa opracowania

Patrz pkt 1.1 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

6. Uzgodnienie z ENERGA-OPERATOR SA PZT

Patrz pkt 1.2 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

Patrz pkt 1.3 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

8. Uzgodnienia branżowe

Patrz pkt 1.4 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

9. Decyzje administracyjne

Patrz pkt 1.5 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

10. MPZP/decyzja lokalizacyjna

Patrz pkt 1.6 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

11. Stan Istniejący

Patrz pkt 3.2 w tomie PROJEKT ZAGOSPDAROWANIA TERENU.

12. Rozbiórki

NIE DOTYCZY

13. Linia SN

NIE DOTYCZY

14. Stacja transformatorowa SN/nn

W rozdzielnicy stacji transformatorowej T-5082 Dziewięć Włók zdemontować istniejący rozłącznik bezpiecznikowy typu NH-00 wraz z osłoną szyn, na której został zamontowany. W jego miejsce należy zamontować dwa rozłączniki bezpiecznikowe typu NSL-E3 NH-2 400 A. W pierwszym z nich zamontować wkładki bezpiecznikowe typu WT-1 gG 160 A.

15. Linia nn

Z rozdzielnicy stacji transformatorowej T-5082 Dziewięć Włók wybudować obwód 05 kablem typu YAKXS 4×240 mm² SM do projektowanej rozdzielnicy kablowej nr Z3318242 typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F.

Kabel układać zgodnie z normą N-SEP-E-004 w wykopie otwartym na głębokości minimum 0,7 m na warstwie piasku o grubości 10 cm. Pod jezdnią drogi gminnej, pod obszarami utwardzonymi oraz w bezpośrednim zbliżeniu do drzew (dz. nr 185) kabel wbudować metodą bez wykopową – przeciskiem mechanicznym w rurze osłonowej typu SRS 160 na głębokości min. 1,0 m. W przejściach pod skarpami kabel wbudować w wykopie otwartym, zabezpieczając go rurą osłonową typu DVK 160, a w bezpośrednim zbliżeniu do jezdni – rurą SRS 160. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącego uzbrojenia terenu prace ziemne należy prowadzić z zachowaniem należytej ostrożności, a

projektowaną linię kablową zabezpieczać rurą osłonową typu SRS 160 i DVK 160. Łącznie z kablami układać bednarkę stalową ocynkowaną typu S/tZn 25x4. Ułożony kabel zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10 cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości nie mniejszej niż 15 cm, następnie przykryć folią ostrzegawczą koloru niebieskiego wykonaną z tworzywa sztucznego o grubości minimum 0,5 mm i szerokości 30 cm i zasypać wykop gruntem rodzimym, ubijając go warstwami. Kable w wykopie układać linią falistą i na całej długości oznakować za pomocą trwałych oznaczników rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 10 m oraz w miejscach charakterystycznych. Końce rur osłonowych należy zabezpieczyć wkładami uszczelniającymi typu QSR. Przed wnikaniem wilgoci w złączach kablowych kable zabezpieczyć za pomocą palczatek termokurczliwych typu AK4.

Złącze kablowo-pomiarowe posadowić na działce nr 185 przy granicy z działką przyłączaną z możliwością dostępu do wyposażenia od strony drogi gminnej. Zastosować złącza zgodne ze standardami Energa – Operator S.A. Drzwi szafek powinny posiadać możliwość plombowania oraz być wyposażone w zamknięcie typu Master – KEY z wykorzystaniem wkładek patentowych. Obudowa szafki powinna posiadać znak CE oraz stopień ochrony minimum IP44.

Szynę PEN w projektowanym złączu uziemić. Wartość rezystancji nie powinna przekraczać 5 Ω . Uziomy poziome wykonać za pomocą bednarki stalowej ocynkowanej ogniowo o przekroju 25x4. Uziomy pionowe wykonać z prętów stalowych ocynkowanych o średnicy 16 mm. W razie konieczności uziom rozbudować o uziom pionowy.

16. Oświetlenie uliczne

NIE DOTYCZY

17. Przyłącza SN

NIE DOTYCZY

18. Przyłącze nn (kablowe/napowietrzne)

NIE DOTYCZY

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

NIE DOTYCZY

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

NIE DOTYCZY

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

NIE DOTYCZY

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

NIE DOTYCZY

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn SN

NIE DOTYCZY

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Ochrona podstawowa od porażeń zapewniona jest przez izolację podstawową urządzeń elektrycznych oraz poprzez umieszczenie urządzeń poza zasięgiem.

Ochronę przed porażeniem przy uszkodzeniu w sieci zapewniono poprzez samoczynne wyłączanie zasilania – sieć wykonać w układzie TN-C, w którym przewód ochronno-neutralny (PEN) spełnia funkcję przewodu neutralnego i przewodu ochronnego. Samoczynne wyłączanie zasilania w czasie $t_w \leq 5$ s zapewnione zostało poprzez odpowiednio dobrane wkładki bezpiecznikowe.

25. Obliczenia techniczne

25.1 Dane techniczne

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| • Stacja transformatorowa SN/nn: | T-5082 Dziewięć Włók |
| • Moc istniejącego transformatora: | 160 kVA |
| • Moc przyłączeniowa P_P (obw. 05) | 20 kW, 40 kW |

25.2 Dobór transformatorów T-5082 Dziewięć Włók

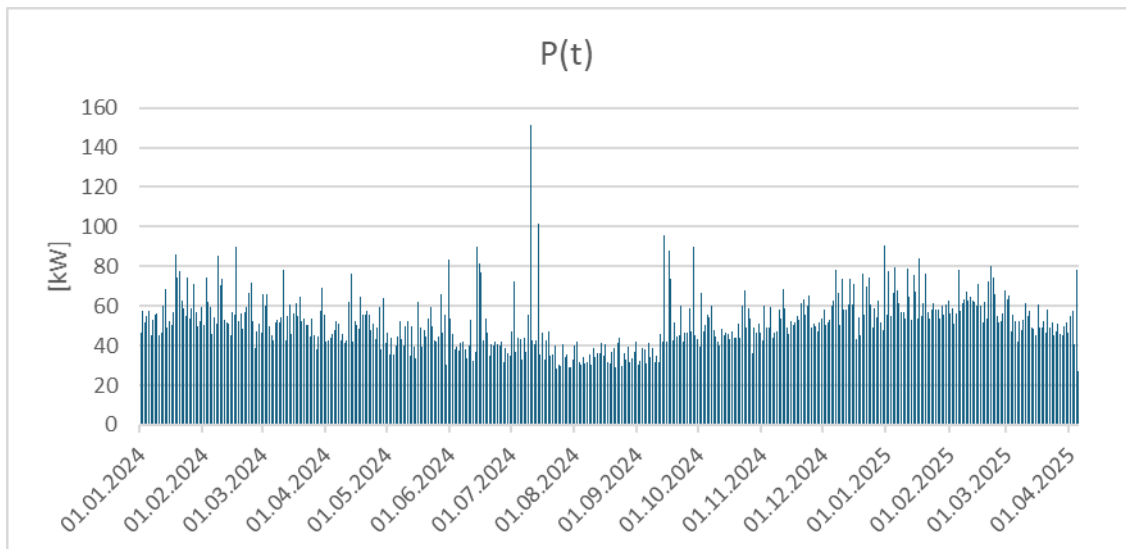
W stacji transformatorowej T-5082 Dziewięć Włók zainstalowany jest transformator o mocy **160 kVA**. Maksymalna moc czynna pobierana przez wszystkich odbiorców na danej stacji wg. danych otrzymanych z ENERGA-OPERATOR S.A. ustalonych za pomocą pomiarów wynosi **90 kW**.

Zgodnie z tablicą 1. zawartą w normie N SEP-E-002 moc **90 kW** odpowiada **43** odbiorcom pobierającym moc o wartości 12,5 kW ze współczynnikiem jednoczesności równym 0,167. Po dodaniu nowych odbiorców ich łączna liczba wyniesie **44** pobierającym moc o wartości 12,5 kW ze współczynnikiem jednoczesności równym **0,164** oraz **1** odbiorca pobierający moc o wartości 40 kW ze współczynnikiem jednoczesności równym 1.

Obciążenie transformatora po dołączeniu nowych odbiorców będzie wynosić:

$$S = \frac{P}{\cos\varphi} = \frac{(n \cdot P_i + n \cdot P_p) \cdot k_j}{\cos\varphi} = \frac{(43 \cdot 12,5 + 1 \cdot 20) \cdot 0,164 + 40}{0,93} = 141,3 \text{ kVA}$$

Obciążenie transformatora po przyłączeniu nowych odbiorców nie przekroczy poziomu **88%** mocy zainstalowanego transformatora, w związku z **tym nie ma potrzeby wymiany** istniejącej jednostki o mocy 160 kVA.



25.3 Obliczenia rezystancji uziemienia stacji transformatorowych T-5082 Dziewięć Włók

Rezystancja uziemienia ochronnego stacji transformatorowej powinna wynosić:

$$R_S \leq \frac{2 \cdot U_{Tp}}{I_E}$$

gdzie:

U_{Tp} – największe dopuszczalne napięcie dotykowe rażeniowe dla czasu trwania zwarcia równego 4 s wynosi 90 V,

I_E – prąd ziemno-zwarcioowy skompensowany (GPZ Pleniewo) – 40 A.

$$R_S \leq 4,5 \, \Omega$$

25.4 Dobór zabezpieczenia obwodu nr 05 w stacji transformatorowej T-5082 Dziewięć Włók

- Prąd szczytowy obwodu I_B oszacowano z zależności:

$$I_B = \frac{(n \cdot P_i + n \cdot P_p) \cdot k_j}{\sqrt{3} \cdot \cos \varphi \cdot Un} = \frac{20 + 40}{\sqrt{3} \cdot 0,93 \cdot 0,4} = 93,2 \, A$$

- Obliczenia prądu zwarcia i sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej – proj. złącze Z3318242

Element pętli zwarcia	Długość linii	R żyły głównej	X żyły głównej	R	X
	[m]	[Ω/km]	[Ω/km]	[Ω]	[Ω]
Transformator 160 kVA				0,0162	0,0478
YAKXS 4×240	582	0,1563	0,0800	0,1819	0,0931
				Suma R	Suma X
				0,1981	0,1409

Z_z	U_n	Typ wkładki	I_{bn}	I_a (dla $t_z=5s$)	I_k^{min}
[Ω]	[V]	[-]	[A]	[A]	[A]
0,243	230	1 gG	160	854	899
Warunek $I_a < I_k^{min}$					
Skuteczne					

W rozdzielnicy na stacji transformatorowej, jako zabezpieczenie obwodu zasilającego nr 05 zamontować wkładki topikowe bezpiecznikowe typu **WT-1 gG 160 A**.

25.5 Dobór zabezpieczenia w projektowanym złączu nr Z3318242 dla obwodu nr 05

- Prąd szczytowy obwodu I_B w złączu dla warunków przyłączenia nr P/24/070439 oszacowano z zależności:

$$I_B = \frac{P_p}{\cos \varphi \cdot Un} = \frac{20}{\sqrt{3} \cdot 0,93 \cdot 0,4} = 31,1 \, A$$

- Prąd szczytowy obwodu I_B w złączu dla warunków przyłączenia nr P/24/070440 oszacowano z zależności:

$$I_B = \frac{P_p}{\cos \varphi \cdot Un} = \frac{40}{\sqrt{3} \cdot 0,93 \cdot 0,4} = 62,2 \, A$$

W projektowanym złączu, jako zabezpieczenie przedlicznikowe dla warunków przyłączenia P/24/070439 zamontować ogranicznik mocy typu **ETIMAT T 3p 32 A**, a dla warunków przyłączenia P/24/070440 zamontować zabezpieczenie przedlicznikowe **ETIMAT T 3p 63 A**. W rozłączniku zamontować wkładki topikowe bezpiecznikowe typu **WT-00 gG 80 A**.

25.6 Sprawdzenie selektywności zabezpieczeń dla obwodu nr 05

$$\frac{160 \text{ gG}}{80 \text{ gG}} = 2,0 \geq 1,6$$

Selektywność zabezpieczeń **zachowana**.

25.7 Dobór przekroju kabli dla obwodu nr 05

Typ i przekrój przewodu	Zabezpieczenie rozpatrywanego elementu sieci		Obciążenie szczytowe		Obciążalność długotrwała przewodu - I_z	Najmniejszy prąd wywołujący zadziałanie członu przeciążeniowego - I_2
	Typ	Prąd znamionowy - I_n	Moc szczytowa - P_s	Prąd obciążenia - I_b		
[-]	[-]	[A]	[kW]	[A]	[A]	[A]
YAKXS 4×240	1 gG	160	60	93	321	256

Warunek 1	Warunek 2	Warunek 3
$I_n \geq I_b$	$I_z \geq I_n$	$1,45 * I_z \geq I_2$
TAK	TAK	TAK

25.8 Obliczenia spadku napięcia dla obwodu nr 05

- projektowane złącze Z3318242

Odcinek obwodu	Element obwodu	Ilość odbiorów	P_i	k	P_s	Q_s	I_{obc}	L	R	X	ΔU
		[szt]	[kW]	[-]	[kW]	[V]	[A]	[m]	[Ω]	[Ω]	[%]
T-5082 – proj. Z3318242	YAKXS 4×240	1	60	1,000	60,0	23,7	93,1	582	0,0728	0,0466	3,42
SUMA:											3,42%

$\Delta U_{dop} = 5 \%$
$\Delta U \leq \Delta U_{dop}$
TAK

26. Opinia geotechniczna

Patrz pkt 3.9 w tomie PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

Zarządca Drogi	Nr działki	Element pasa drogowego	Nawierzchnia pasa drogowego	Rodzaj urządzenia	Wymiary			Powierzchnia urządzenia [m²]
					szerokość [m]	x	długość [m]	
Gmina Pruszcz Gdański	179,185	pobocze	zieleń	YAKXS 4x240	0,0525	x	425,0	22,3125
		pobocze	zieleń	YAKXS 4x240 w rurze Ø160	0,16	x	122,0	6,405
		jezdnia	grunt	YAKXS 4x240 w rurze Ø160	0,16	x	9,0	1,44
					Suma			30,1575

28. Kolizje/skrzyżowania

W obszarze projektowanej sieci występują skrzyżowania z:

- jezdniami drogi gminnej – dz. nr 185 - projektowany kabel zabezpieczyć rurą osłonową typu SRS 160. Kabel układać metodą bez wykopową - przeciskiem mechanicznym zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-1.
- drzewami – dz. nr 185 – projektowany kabel zabezpieczyć rurą osłonową typu SRS 160. Kabel układać metodą bez wykopową - przeciskiem mechanicznym zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-1.
- skarpami – dz. nr 185 – projektowany kabel zabezpieczyć rurą osłonową typu DVK 160. Kabel układać w wykopie otwartym zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-1.

29. Ingerencja w zieleń wysoką

NIE DOTYCZY

30. Ochrona konserwatorska

NIE DOTYCZY

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV w miejscowości Krępiec. Obszar inwestycji obejmuje działki nr 179, 185, obręb Krępiec, gmina Pruszcz Gdański.

W obszarze objętym opracowaniem znajduje się elektroenergetyczna linia kablowa i napowietrzna nn 0,4 kV, stacja transformatorowa SN/nn 15/0,4 kV, elektroenergetyczna linia napowietrzna SN 15 kV, elektroenergetyczne linie napowietrzne NN 400 kV oraz droga gminna. Lokalizacja urządzeń została uzgodniona na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Pruszczu Gdańskim.

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko. Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie górniczym, nie jest narażona na osuwanie się mas ziemnych i nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi. Lokalizacja projektowanych urządzeń nie wymaga ingerencji w zieleń wysoką. Projektowane obiekty budowlane nie wpłyną na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami Natura 2000 oraz innymi formami ochrony wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 10.04.2004 o ochronie przyrody. Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcie, zgodnie z art. 60 ustawy z dnia 03 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko wraz z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie podlega przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięć na środowisko.

Brak jest oraz nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego. Całość robót wykonać zgodnie z niniejszą dokumentacją oraz obowiązującymi przepisami i normami.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Patrz pkt 3.11 w tomie PROJEKT ZAGOSPDAROWANIA TERENU

33. Uwagi

- całość robót wykonać zgodnie z projektem, najnowszą wiedzą techniczną oraz z aktualnymi przepisami, normami,
- przed przystąpieniem do robót zgłosić z wymaganym wyprzedzeniem odpowiednim instytucją, gestorom sieci zamiar rozpoczęcia robót budowlanych oraz podmiotowi przyłączanemu,
- w przypadku trudności z uzyskaniem wymaganych wartości rezystancji uziemienia uziomy należy rozbudować o uziomy pionowe,
- w trakcie robót wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z inwestorem i projektantem ewentualnych odstępstw od projektu oraz zmian powstałych podczas wykonywania prac,
- przy wykonywaniu prac objętych projektem zapewnić nadzór osób uprawnionych,
- po zakończeniu robót teren objęty pracami należy uporządkować.

34. Zestawienie montażowe

34.1 Zestawienie montażowe stacji transformatorowej T-5082 Dziewięć Włók

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Wkładka topikowa WT-1 gG 160 A	szt.	3
2.	Rozłącznik NSL-E3 NH-2 400A Vklema	szt.	2

34.2 Zestawienie demontażowe stacji transformatorowej T-5082 Dziewięć Włók

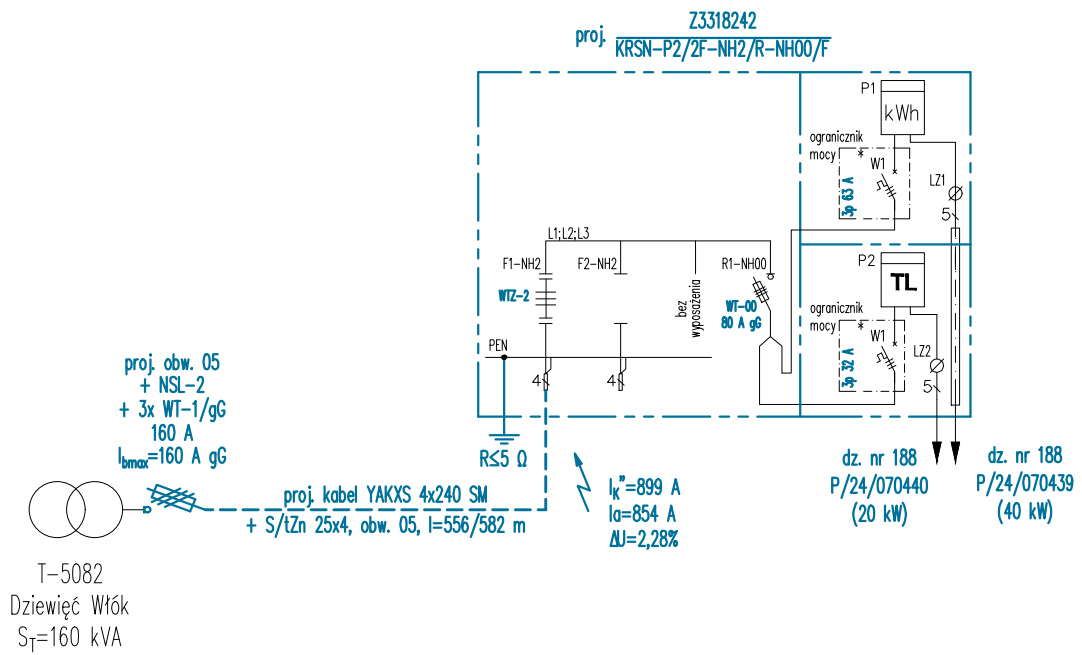
Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Rozłącznik NH-00	szt.	1

34.3 Zestawienie montażowe sieci kablowej nn 0,4 kV – obw. 05 T-5082 Dziewięć Włók


[illegible]

Projektowany kabel YAKXS 4x240 mm² SM 0,6 kV/1,0 kV, I=582 m

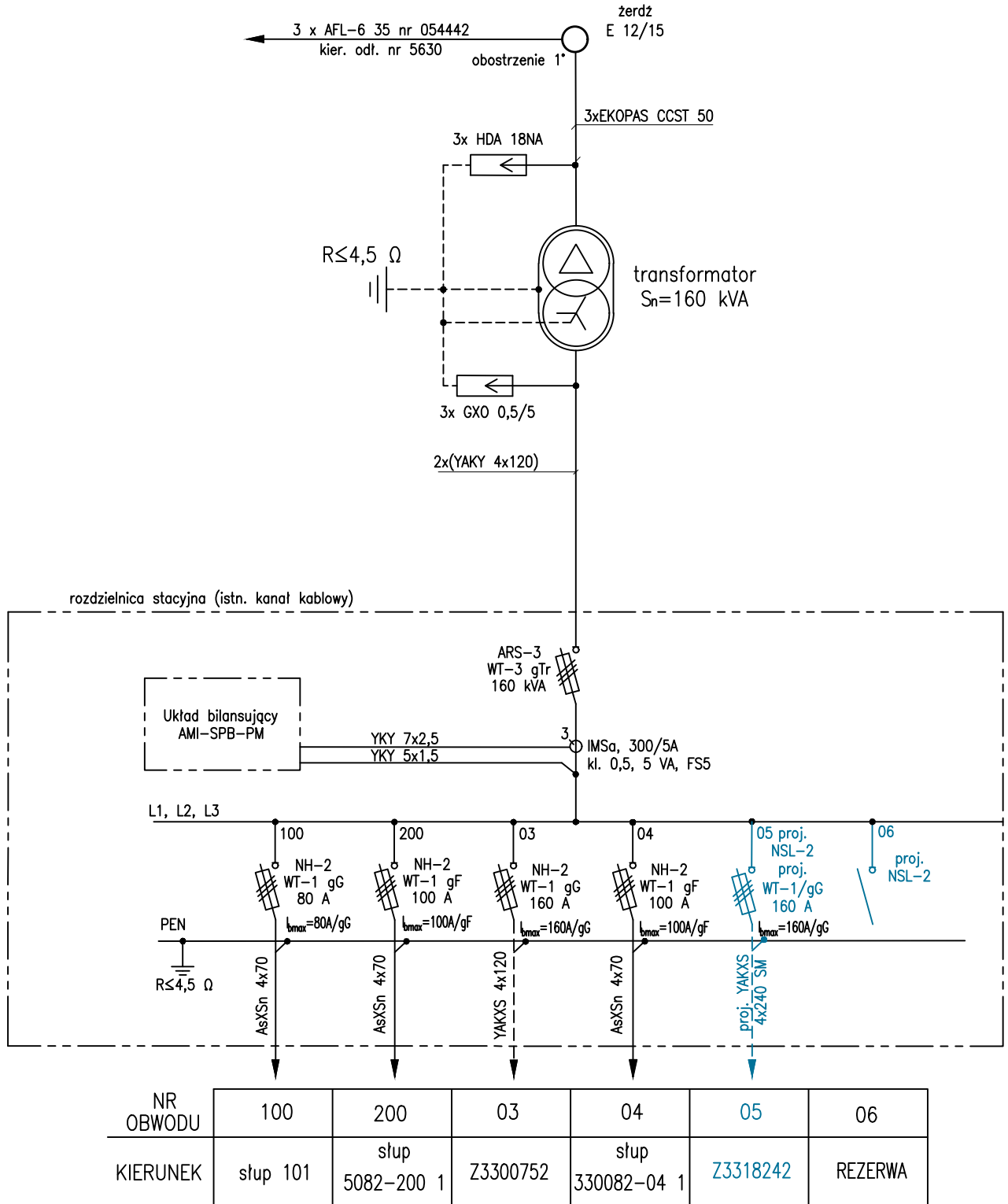
Ochrona przy dotyku pośrednim:
samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieci TN-C





LEGENDA
— projektowane urządzenia
— istniejące urządzenia

Zadanie	OBI/33/2500223, GJ01041/25
Inwestor	ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Adres	Gmina Pruszcz Gdański (220404_2), obręb Krępiec (0002), działki nr 179, 185
Obiekt budowlany	Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV
 EDS Energy sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk T: 507101532; @: biuro@edsenergy.pl	Projektant mgr inż. Dariusz Szreder specjalność instalacyjna POM/0281/PWBE/19
	Data 21.07.2025 Skala —
Tytuł rysunku	Schemat jednokreskowy nn 0,4 kV
Nr rysunku	E-2

SCHEMAT STACJI T-5082 Dziewięć Włók TYP STE22-20/250/II/Sp

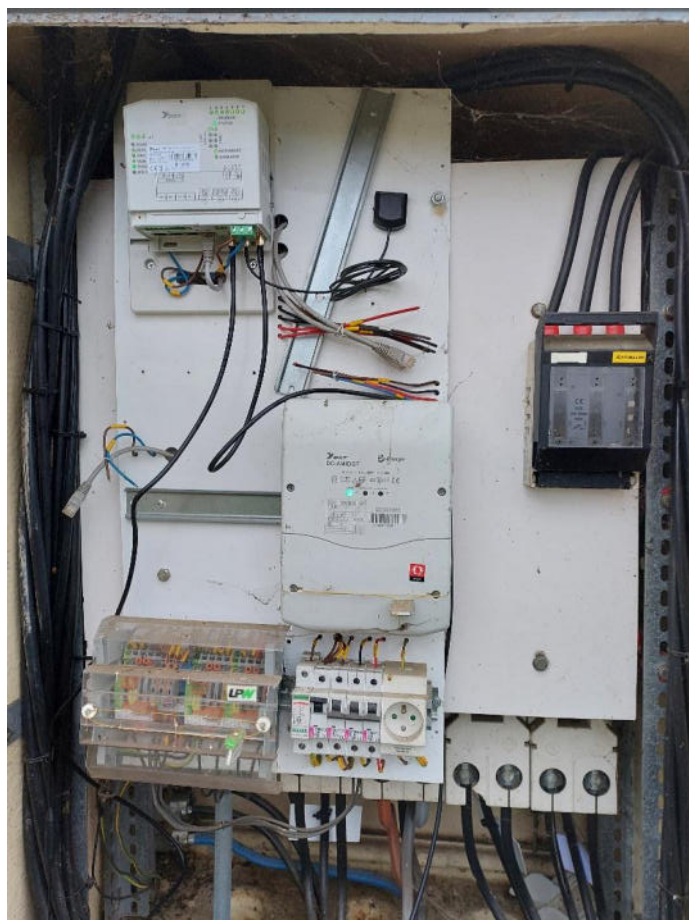


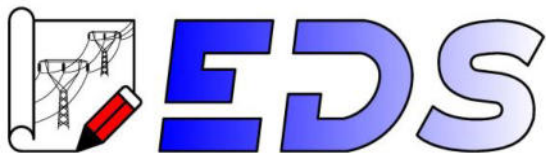
- Typ stacji STE22-20/250/II/Sp
 - Napięcie znamionowe sieci 15 kV/0,4 kV
 - System ochrony przed dotykem pośrednim
 - po stronie SN 15 kV
 - po stronie nn 0,4 kV
- uziemienie ochronne samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN-C

Zadanie	OBI/33/2500223, GJ01041/25		
Inwestor	ENERGA—OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80–557 Gdańsk		
Adres	Gmina Pruszcz Gdański (220404_2), obręb Krępiec (0002), działki nr 179, 185		
Obiekt budowlany	Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV		
 Energy sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 58, 80–180 Gdańsk T: 507101532; @: biuro@edsenergy.pl		Projektant	mgr inż. Dariusz Szreder specjalność instalacyjna POM/0281/PWBE/19 
		Data	21.07.2025
Tytuł rysunku		Skala	—
Schemat jednokreskowy stacji T-5082		Nr rysunku	E–3

38. Zdjęcia

Stacja T-5082 Dziewięć Włók





EDS Energy sp. z o.o.
ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk
T: 507 101 532, @: biuro@edsenergy.pl

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

OBIEKT: Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV

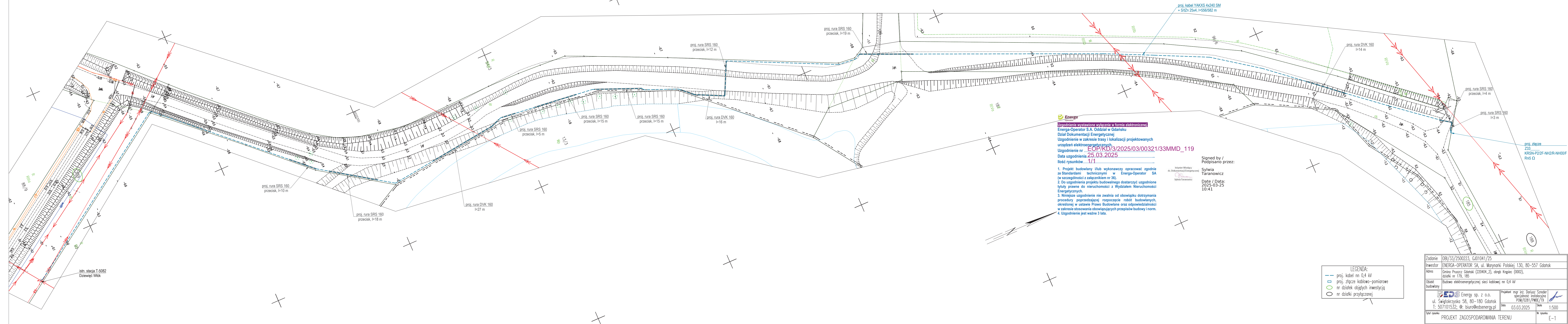
ADRES: Miejscowość Krępiec, obręb Krępiec, gmina Pruszcz Gdański, powiat gdański
Identyfikatory działek ewidencyjnych:
220404_2.0004.179, 220404_2.0004.185,

KATEGORIA: XXVI

INWESTOR: ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Gdańsk, 21 lipca 2025 r.

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH (KOPIA MAPY ZASADNICZEJ)
obr. Krepiec 0004: dz. 185
Sekcje mapy: 6.220.26.25.4.3; 6.220.26.25.4.1; 6.220.26.25.2.3; 6.220.26.25.4.4; 6.220.26.25.4.2; 6.220.26.25.2.4
.19.4.3; 6.218.27.19.4.1; 6.218.27.18.3.2
SKALA 1:500
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH



Uzgodnienia wystawione wyłącznie w formie elektronicznej!
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.
Uzgodnienie nr ...**EOP/KD/3/2025/03/00321/33MMD_119**
Data uzgodnienia **25.03.2025**
Ilość rysunków ...**1/1**

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Sylwia Taranowicz

Signed by /
Podpisano przez:
Sylwia Taranowicz
Date / Data:
2025-03-25
10:41

LEGENDA:
— proj. kabel nn 0,4 kV
— proj. złącze kablowo-pomiarowe
○ nr działek objętych inwestycją
○ nr działki przyłączonej

Zadanie	OB/33/2500223, GJ01041/25
Inwestor	ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Adres	Gmina Pruszcz Gdański (220404_2), obręb Krepiec (0002), działki nr 179, 185
Obiekt budowlany	Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV
Projektant	mgr inż. Dariusz Szreder specjalność: instalacyjna POM/0281/PW/06/19
Data	03.03.2025
Skala	1:500
Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nr rysunku	E-1



2025-30329

Bydgoszcz, 30 kwietnia 2025 r.

981-DE-DSB-DUB-WEB.7116.40.2025.2

EDS ENERGY SP. Z O.O.

ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 58/

80-180 GDAŃSK

Dotyczy: Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV wraz ze złączem kablowo – pomiarowym, działka nr 179,185; obręb Krępiec (0004); m. Krępiec; gmina Pruszcz Gdański.

Odpowiadając na Państwa wniosek z dnia 28 marca 2025 r. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S. A. uzgadniają ww. projekt, który krzyżuje się z przesyłowymi liniami:

- linia 400 kV relacji Gdańsk Błonia – Olsztyn Mątki, przęsło 10-11, na wysokości działki nr 96/6 i 188;
- linia 400 kV relacji Grudziądz Węgrowo – Gdańsk Błonia, przęsło 316-317, na wysokości działki nr 96/6 i 187.

Niezależnie od powyższego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, podczas realizacji inwestycji jak i w trakcie prac eksploatacyjnych należy przestrzegać:

1. Przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych lub eksploatacyjnych linię najwyższych napięć należy traktować, jako czynną (pod napięciem – mogącą grozić porażeniem prądem elektrycznym), w związku z powyższym należy zachować warunki bezpieczeństwa.
2. W przypadku prowadzenia prac budowlano - montażowych lub eksploatacyjnych w zbliżeniach z linią NN sprzętem zmechanizowanym to jest np. koparko-ladowarką, spychaczem, itp. zachować normatywną odległość zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. Nr 47, poz. 401, § 55).
3. Zgodnie z powyższym rozporządzeniem, prace sprzętem zmechanizowanym przy czynnych liniach elektroenergetycznych w odległościach mniejszych niż 30 m, muszą odbywać się wyłącznie na podstawie szczegółowej instrukcji uzgodnionej z prowadzącym eksploatację.
4. Koszty ewentualnych napraw linii uszkodzonej podczas wykonywania prac montażowych pokrywa w całości inwestor.
5. Koszty wynikające z przerw w przesyłce energii elektrycznej z powodu uszkodzenia linii pokrywa w całości inwestor.

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Bydgoszczy,
85-950 Bydgoszcz, ul. Marszałka Focha 16, Sekretariat: tel. +48 52 375 10 00, fax. +48 52 322 98 35

Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna, 05-520 Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 165, www.pse.pl
Sekretariat: tel. +48 22 242 32 00, fax +48 22 242 22 33, NIP 526-27-48-966, REGON 015668195, Nr KRS 0000197596,
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Krajowego Rejestru Sądowego,
Wysokość kapitału zakładowego: 9 605 473 000 00, kapitał zakładowy w całości wpłacony

Numer rachunku bankowego:
56124059181111000049137468

6. Pod czynnymi liniami nie wolno składować materiałów, ani prowadzić robót sprzętem zmechanizowanym np. koparki linowe, podnośniki koszowe, dźwigi linowe itp.
7. W przypadku, gdy prace budowlane będą wymagały wyłączenia przedmiotowej linii to, zapotrzebowanie na wyłączenie powyżej linii należy zgłaszać do dnia 31 lipca roku poprzedzającego wyłączenie do Wydziału Ruchu ODM Bydgoszcz celem wprowadzenia ich do rocznego planu wyłączeń.
8. Możliwe jest również zgłaszanie wyłączeń linii w trybie miesięcznym do dnia 10 miesiąca poprzedzającego wyłączenie. Ze względów obiektywnych uzyskanie zgody na wyłączenie w trybie miesięcznym jest uzależnione od wyłączeń uwzględnionych w obowiązującym planie rocznym i bieżącej sytuacji w KSE.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem, na etapie realizacji prac, należy przygotować i przedstawić do zaopiniowania eksploatującemu linie najwyższych napięć, Instrukcję Bezpiecznego Wykonywania Robót Budowlanych sprzętem zmechanizowanym, w obszarze do 30 m od rzutu poziomego przewodów linii 400 kV.

Sprawę w PSE S.A. prowadzi Marcin Wiśniewski (tel. 52 552 18 90, e-mail: marcin.wisniewski@pse.pl).

Z poważaniem

Z UPOWAŻNIENIA ZARZĄDU PSE S.A.
Z - CA DYREKTORA
ds. Utrzymania
w Bydgoszczy


Jan Gramowski

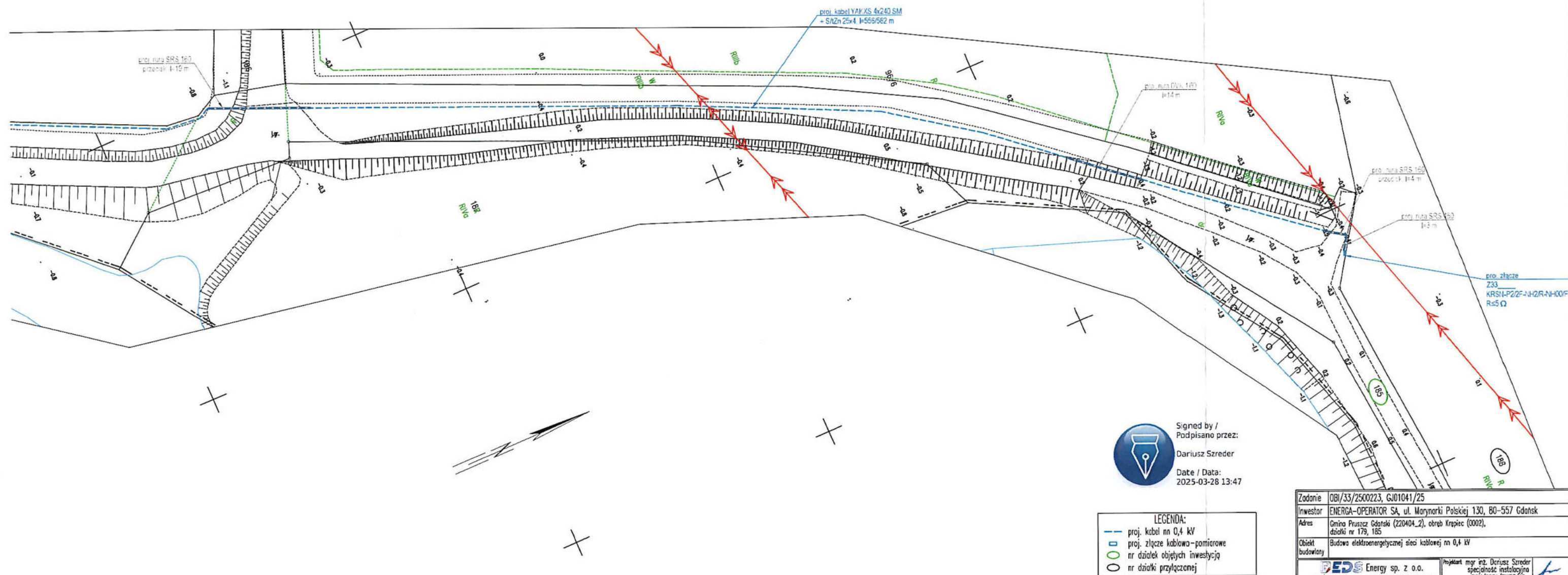
Załącznik:

1. Mapa pogładowa.

Kopię otrzymują:

1. WEB a/a

INFORMACYJNYCH (KOPIA MAPY ZASADNICZEJ)
obr. Krępiec 0004: dz. 185
5.25.4.1; 6.220.26.25.2.3; 6.220.26.25.4.4; 6.220.26.25.4.2; 6.220.26.25.2.4
9.4.3; 6.218.27.19.4.1; 6.218.27.18.3.2
SKALA 1:500
układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18'), układ wys.: PL-EVRF2007-NH



Signed by /
Podpisano przez:
Dariusz Szreder
Date / Data:
2025-03-28 13:47

LEGENDA:
— proj. kabel nn 0,4 kV
— proj. złącze kablowo-pomiarowe
○ nr działek objętych inwestycją
○ nr działki przyłączonej

Zadanie	OB/33/2500223, GJ01041/25
Inwestor	ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Adres	Gmina Pruszcz Gdański (220404.2), obręb Krępiec (0002), działki nr 179, 185
Obiekt	Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV
budowlany	
BEDS Energy sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk T: 507101532; E: biuro@bedsenergy.pl	
Projektant mgr inż. Dariusz Szreder specjalność instalacyjna POM/0281/PWB/19	03.03.2025
Skala	1:500
Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nr rysunku	E-1

Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.
w Bydgoszczy
ul. Marszałka Focha 16 85-950 Bydgoszcz
tel. 5 77 00 00, fax 5 77 22 98 35
NIP 525-27-48-966, REGON 015668195



URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

Juszkowo, dnia 10.04.2025 r.

IG.6853.1.46.2025.IG6/5

Energa-Operator S.A.

W odpowiedzi na pismo z dnia 01.04.2025 r. l.dz. 9078, uzupełnienie z dnia 09.04.2025 r. l.dz. 9923, **Wójt Gminy Pruszcz Gdański** informuje, że uzgadnia pozytywnie lokalizację i projekt budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nn0,4kV wraz ze złączem kablowo-pomiarowym w działce nr 185 w msc. Krępiec do działki nr 188 obręb Krępiec, zgodnie z planem zagospodarowania stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego pisma z uwagami:

1. o rozpoczęciu i zakończeniu robót należy powiadomić pisemnie Gminę i spisać protokół przekazania i odbioru robót, powołując się na znak sprawy: IG.6853.1.46.2025.IG6/5;
2. brak zawiadomienia pisemnego rozpoczęcia robót podlega karze umownej w wysokości 5 000 zł (pięć tysięcy złotych) płatnej w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia prowadzenia robót w pasie drogowym bez stosownego zawiadomienia;
3. do odbioru konieczna będzie geodezyjna inwentaryzacja po wykonawczą oraz dokumentacja fotograficzna (przed i w trakcie robót) w wersji papierowej lub na nośniku CD;
4. wszelkie roboty należy planować w terminie sprzyjających warunków atmosferycznych (dodatnie temperatury);
5. w przypadku zmiany załącznika graficznego do niniejszego rozstrzygnięcia należy wystąpić do tut. Organu o ponowne uzgodnienie projektu.

Niniejsze pismo nie stanowi prawa do dysponowania terenem na cele budowlane w myśl przepisów ustawy prawo budowlane. W celu uzyskania zgody do dysponowania terenem na cele budowlane w myśl przepisów ustawy prawo budowlane niezbędne jest zawarcie porozumienia, a następnie umowy notarialnej służebności przesyłu, w której zgoda będzie zawarta, pomiędzy przedsiębiorstwem przesyłowym (gestorem sieci/urządzeń) a Gminą Pruszcz Gdański. Dokumenty niezbędne do ustanowienia służebności przesyłu określone zostały w Procedurze obciążenia nieruchomości będącej własnością lub w użytkowaniu wieczystym Gminy Pruszcz Gdański służebnością przesyłu (nie dotyczy pasa drogowego drogi publicznej). Procedura jest dostępna na stronie internetowej Urzędu Gminy Pruszcz Gdański www.pruszczgdanski.pl (zakładka: Pliki do pobrania) lub pod numerem tel. 58 692 94 22.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

1. Nie podlega opłacie skarbowej, zgodnie z załącznikiem część III ust. 44 pkt 2 ppkt 9 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2023r. poz. 2111 z zm.).
2. Uiszczono opłatę skarbową za wniesione pełnomocnictwo w dniu 28.03.2025r. w wysokości 17,00 zł na rachunek 94833500030116588520000001, zgodnie z załącznikiem część IV ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U.2023r. poz.2111 z zm.).

Otrzymują:

1. Maciej Jackowski - jako pełnomocnik Energa-Operator S.A.
2. a. a

z up. WÓJTA
Magdalena Podlaska-Szarmach
KIEROWNIK
REFERATU INWESTYCJI GMINNYCH

Sprawę prowadzi: Beata Antkowiak-Klecha

Sposób wysyłki: ZPO

Data: 10.04.2025 r.

URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI
Referat Inwestycji Gminnych
ul. Zakątek 1, 83-000 Juszkowo, tel. 58 692-94-25
www.pruszczgdanski.pl, e-mail: bklecha@pruszczgdanski.pl

POROZUMIENIE
Nr GPIRG.....14.2025.Cm2/23

GJ01041/25
OBI/33/2500223

Spisane dnia 14.09.2025 roku pomiędzy Gminą Pruszcz Gdański reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Weronikę Chmielowiec

a

ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400,00 zł, REGON 190275904, Oddział w Gdańsku z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, zwanym dalej **Przedsiębiorstwem Przesyłowym**, reprezentowanym przez:

PROKURENT - Marek Rzeźnicki

PROKURENT - Wiesław Wiśniewski

Przedmiot uzgodnień:

1. **Wójt Gminy Pruszcz Gdański** oświadcza, że Gmina Pruszcz Gdański jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr: **185** o pow. **0,7358** ha, położonej w obrębie geodezyjnym **Krępiec**, jednostka ewidencyjna: **Pruszcz Gdański [220404_2]**, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku **GD1G/00189147/3**.
2. Wójt Gminy Pruszcz Gdański działa w niniejszym porozumieniu w oparciu o *Uchwałę Rady Gminy Nr LI/99/2014 z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Pruszcz Gdański oraz ich obciążania*.
3. Wójt Gminy wyraża zgodę na dysponowanie przez Przedsiębiorstwo Przesyłowe nieruchomościami opisanymi w pkt 1 na cele budowlane zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2016., poz. 290) w celu wykonania: **elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV – 486,0 m**.
4. Strony porozumienia zobowiązują się do podpisania umowy o ustanowienie odpłatnej służebności przesylu w formie aktu notarialnego w nieprzekraczalnym terminie 3 miesięcy od uzyskania przez Przedsiębiorstwo Przesyłowe pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót. Koszty aktu notarialnego i wpisu służebności w księdze wieczystej ponosi Przedsiębiorstwo Przesyłowe.
5. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie za wynagrodzeniem wynikającym z operatu szacunkowego sporządzonego na zlecenie Gminy Pruszcz Gdański określającym wartość służebności w oparciu o obszar terenu zajętego pod infrastrukturę określonym w projekcie, zaakceptowanym przez Przedsiębiorstwo Przesyłowe. Koszty sporządzenia operatu szacunkowego, wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów oraz innych kosztów poniesionych przez Gminę Pruszcz Gdański w celu ustanowienia służebności ponosi Przedsiębiorstwo Przesyłowe.

6. W przypadku nieprzystąpienia przez Przedsiębiorstwo Przesyłowe do podpisania aktu notarialnego ustanawiającego służebność przesyłu w terminie określonym w pkt. 4, Przedsiębiorstwo Przesyłowe zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Gminy Pruszcz Gdański kary umownej w wysokości 10 zł za każdy dzień opóźnienia.
Powyższe nie będzie miało zastosowania w przypadku braku operatu szacunkowego o którym mowa w pkt 5.
7. W przypadku rezygnacji przez Przedsiębiorstwo Przesyłowe z realizacji inwestycji, o której mowa w pkt 3, jest ono zobowiązane niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Gminę Pruszcz Gdański. W takim przypadku Strony odstępują od zawarcia umowy służebności, a Przedsiębiorstwo Przesyłowe zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Gminy Pruszcz Gdański wszystkich kosztów poniesionych dotychczas mających na celu ustanowienie służebności.
8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egz. dla każdej ze stron.

Wójt Gminy

WÓJT

Weronika Chmielowiec

Przedsiębiorstwo Przesyłowe

PROKURENT

Marek Rzeźnicki

PROKURENT

Wiesław Wójcicki

Sprawę prowadzi: Angelika Demkowicz

Data i podpis 08.07.2005 



Decyzja

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1, ust. 1a oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024, poz. 320 z zm.), § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 124) art. 104 oraz art. 107§ 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024r., poz. 372), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora:

Energa-Operator S.A. z dnia 01.04.2025 r. l.dz. 9078, uzupełnienie z dnia 09.04.2025 r. l.dz. 9923

Wójt Gminy Pruszcz Gdański

Zezwala na lokalizację w pasie drogi gminnej Nr 173213G w msc. Krępiec działka nr **179** obręb Krępiec do działki nr **188** obręb Krępiec urządzeń infrastruktury technicznej tj. budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nn0,4kV wraz ze złączem kablowo-pomiarowym pod następującymi warunkami:

1. Prace w pasie drogowym należy ograniczyć do zakresu wskazanego w załączniku, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
2. Planowania robót w sprzyjających warunkach atmosferycznych (dodatnich temperatur).

Opieczętowany przez UG (załącznik nr 1) projekt stanowi integralną część niniejszej decyzji.

1. Uzgodnia w/w projekt.

Uzasadnienie

Z uwagi na fakt, iż treść decyzji uwzględnia w całości żądania strony, na podstawie art. 107§ 4 Kpa, odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Dodatkowo informuję, że:

1. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, **decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.**
2. **Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego.** Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu robót budowlanych, Inwestor zobowiązany jest, zgodnie z obowiązkiem określonym w art. 40 ustawy o drogach publicznych, wystąpić z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym do Wójta Gminy Pruszcz Gdański, który ustali pozostałe warunki wykonawstwa i przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniego oraz naliczy wysokość opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami ruchu drogowego i opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót.
3. Do wniosku o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć zatwierdzony przez Starostę Gdańskiego projekt organizacji ruchu.
4. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót należy zatwierdzić w Starostwie Powiatowym Wydział Infrastruktury ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, po uprzednim zaopiniowaniu przez Wójta Gminy w Pruszczu Gdańskim, ul. Zakątek 1, 83-000 Juszkowo, tel. (058) 692-94-42. Powyższy projekt należy zatwierdzić przed wystąpieniem z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej.

5. W przypadku zmiany załącznika graficznego do niniejszego rozstrzygnięcia należy wystąpić do tut. Organu o ponowne uzgodnienie projektu.
6. Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, w terminie 14 dni od dnia otrzymania, za pośrednictwem Wójta Gminy Pruszcz Gdański.

Zgodnie z art. 127a kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024r., poz. 372) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Pruszcz Gdański, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Pruszcz Gdański oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Maciej Jackowski - jako pełnomocnik Inwestora.
2. a. a



ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

1. Nie podlega opłacie skarbowej, zgodnie z załącznikiem część III ust. 44 pkt 2 ppkt 9 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2023r. poz. .2111 z zm.).
2. Uiszczono opłatę skarbową za wniesione pełnomocnictwo w dniu 28.03.2025r. w wysokości 17,00 zł, na rachunek Urzędu Gminy Pruszcz Gdański nr 94833500030116588520000001, zgodnie z załącznikiem część IV ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej(tj. Dz.U.2023r. poz.2111 z zm.).

Beata Antkowiak-Klecha
Inspektor ds. drogownictwa

.....

Uchwała Nr XXXIV/190/2005 Rady Gminy Pruszcz Gdański z dnia 27 października 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański – część nizinna A

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami z uwzględnieniem art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)) Rada Gminy Pruszcz Gdański uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański - część nizinna A, scalając ustalenia niżej wymienionych uchwał Rady Gminy Pruszcz Gdański z dnia 29 czerwca 2001 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pruszcz Gdański:

- nr XXVIII/57/2001 dotyczącej miejscowości Przejazdowo, Bystra, Krępiec, Dziewięć Włók,
- nr XXVIII/59/2001 dotyczącej miejscowości Wiślina, Mokry Dwór,
- nr XXVIII/60/2001 dotyczącej miejscowości Rokitnica, Radunica,
- nr XXVIII/63/2001 dotyczącej miejscowości Roszkowo, Lędowo.

D Z I A Ł I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

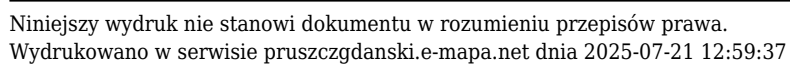
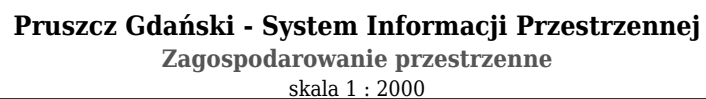
1. **Integralną częścią planu są rysunki planu** określone w § 4.
2. Zakres obowiązywania treści rysunków planu określa niniejsza uchwała.

§ 2

1. **Plan obejmuje obszar części nizinnej A gminy Pruszcz Gdański.**
2. Cały obszar części nizinnej gminy Pruszcz Gdański dzieli się następująco:
 - 1/ **część A obejmującą obręb:** Przejazdowo, Bystra, Krępiec, Dziewięć Włók, Wiślina, Mokry Dwór, Rokitnica, Radunica, Roszkowo i Lędowo,
 - 2/ **część B obejmującą obręb:** Wiślinka i Bogatka.
3. Dla części A i B tworzy się oddzielne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.
4. Granica pomiędzy częściami niziną i wyżyną gminy pokrywa się z granicą następujących obrębów:
 - 1/ po stronie nizinnej obrębu Roszkowo,
 - 2/ po stronie wyżynnej obrębu Ciepłowo.
5. Granica pomiędzy niziną częścią A i B pokrywa się z granicami następujących obrębów:
 - 1/ po stronie części A obrębów Przejazdowo, Dziewięć Włók i Bystra,
 - 2/ po stronie części B obrębu Bogatka.

§ 3

1. **Tworzy się system oznaczeń dla rysunków planów zagospodarowania przestrzennego części nizinnej A gminy wg następujących zasad:**



Informacja BIOZ

OBIEKT: Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV

ADRES: Miejscowość Krępiec, obręb Krępiec, gmina Pruszcz Gdański, powiat gdański
Identyfikatory działek ewidencyjnych:
220404_2.0004.179, 220404_2.0004.185

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

PROJEKTANT: mgr inż. Dariusz Szreder
ul. Niepołomska 45A/38
80-180 Gdańsk

mgr inż. Dariusz Szreder
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w szczególności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
POM/0231/PWBE/19

Gdańsk, 21 lipca 2025 r.

1. Podstawa opracowania

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia stanowi integralną część projektu budowlanego. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126). Kierownik budowy w oparciu o poniższą informację jest zobowiązany do sporządzenia planu BIOZ przed przystąpieniem do prac monterskich.

2. Zakres robót oraz kolejność wykonywania

- wytyczenie lokalizacji sieci kablowej,
- przekopy próbne w celu lokalizacji istniejących sieci,
- wykopanie rowów kablowych,
- ułożenie bednarki oraz kabli nn w rowach kablowych i przepustach rurowych
- ułożenie folii kablowej,
- zasypanie całkowite rowów kablowych,
- wykonanie pomiaru rezystancji izolacji, ciągłości żył,
- wykonanie pomiarów rezystancji uziemienia,
- naprawa nawierzchni i przywrócenie nawierzchni terenu do stanu pierwotnego.

3. Wykaz ważniejszych istniejących obiektów budowlanych

- stacja transformatorowa SN/nn 15/0,4 kV
- elektroenergetyczna linia napowietrzna NN 400 kV,
- elektroenergetyczna linia napowietrzna SN 15 kV,
- elektroenergetyczna linia napowietrzna i kablowa nn 0,4 kV,
- droga.

4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- stacja transformatorowa SN/nn 15/0,4 kV,
- elektroenergetyczna linia napowietrzna NN 400 kV,
- elektroenergetyczna linia napowietrzna SN 15 kV,
- elektroenergetyczna linia napowietrzna i kablowa nn 0,4 kV,
- droga.

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji zadania

- potrącenie przez pojazd mechaniczny podczas prac w miejscu ruchu samochodowego,
- wpadnięcie do rowu kablowego i możliwość przysypania ziemią podczas kopania rowów kablowych i dołów oraz cały czas istnienia wykopów otwartych,
- porażenie prądem elektrycznym w czasie prac w pobliżu czynnych linii elektroenergetycznych.

6. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji zadania

Należy zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Robotnicy wykonujący prace elektryczne powinni mieć aktualne świadectwa kwalifikacyjne zgodnie z literą Prawa Energetycznego.

7. Wskazanie środków zapobiegawczych

- oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych,
- posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie,
- posiadanie przez robotników podstawowego, atestowanego sprzętu bhp jak kaski, ubiór ochronny, rękawice, itp.,
- stosowanie materiałów budowlanych oraz wykorzystywanie sprzętu dopuszczonego do stosowania oraz posiadającego odpowiednie atesty,
- ograniczenie wstępu na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych (odpowiednie szkolenia, sprawność fizyczna, stan zdrowia, wyposażenie i ubiór, itd.;) oraz do osób, których przebywanie jest konieczne dla procesu budowy,
- zapoznanie pracowników z „Instrukcją wykonywania prac pod napięciem w liniach kablowych i napowietrznych”,
- teren robót należy wygrodzić folią koloru biało-czerwonego, zawieszoną na wysokości min. 0,6-0,8 m nad poziomem terenu,
- robót nie wykonywać po zapadnięciu zmroku lub złej widoczności,
- w pobliżu istniejących sieci infrastruktury technicznej prace prowadzić ręcznie,
- pomiary elektryczne powinny być wykonywane przez dwie osoby posiadające odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne,
- po zakończeniu robót doprowadzić teren do należytego stanu.

8. Obowiązki kierownika budowy (wykonawcy)

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 roku, poz. 418 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy (wykonawca) jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w którym należy uwzględnić powyższe zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz inne roboty stwarzające niebezpieczeństwo zawarte w art. 21a ust. 2 pkt 1-10 ustawy Prawo Budowlane zauważone podczas przystępowania do prac.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy.